

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 668

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 12079 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίων στὴ περιοχὴ Σουλίου Μαραθῶνος, γιὰ τὴν ἐγκατάσταση τοῦ ἀντλιοστασίου «Γ» τῆς Ε.Ε.Υ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. ἀριθ. 3316/25 «περὶ κυρώσεως συμβάσεως διὰ τὴν ὕδρευσιν τῶν πόλεων Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς, καὶ τῶν Προαστίων αὐτῶν καὶ ἔκδοσιν Ἑλληνικοῦ Δανείου δι' ὁμολογιῶν πρὸς πληρωμὴν τῶν ἔργων».

3) Τὸ ΒΥ 4/41298/5.5.80 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Ἔργων Ὑδρεύσεως Πρωτευούσης, τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 636,90 τετραγ. μέτρων, ποὺ βρίσκεται στὴ περιοχὴ Σουλίου Μαραθῶνος Ἀττικῆς λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ ἔργου ἐγκαταστάσεως τοῦ ἀντλιοστασίου «Γ», καὶ τοῦ τροφοδοτικοῦ ἀγωγοῦ Φ.600 στὴν ἀνωτέρω περιοχή.

Ἡ ἔκταση αὐτὴ ἀπεικονίζεται στὸ σχεδιάγραμμα Τ.Δ. 80 μὲ κλίμακα 1:200 τῆς ἀνωνύμου Ἑλληνικῆς Ἑταιρείας Ὑδάτων ποὺ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ τῆς ΒΥ 4 Δ/νσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος ἡ Ἐλεονώρα Νικ. Ζαγάρη, ὁ Εὐθύμιος Σπ. Ζαγάρης, Δημήτριος Δήμας καὶ λοιποί.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου καὶ θὰ βαρύνει τὶς πιστώσεις τοῦ Κρατικοῦ Προυπολογισμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

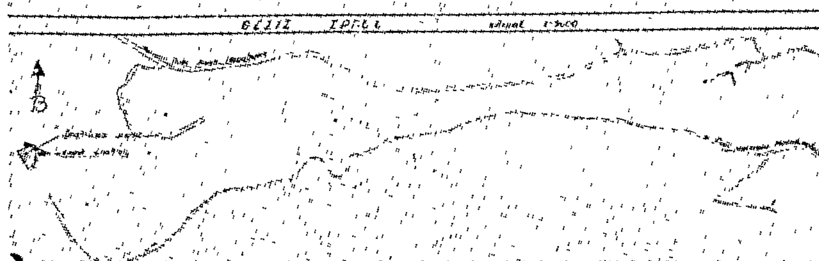
Ἁγ. Παρασκευή, 13 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤ. ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΣ

ΑΡΙΘΜ. ΣΕΙΡΑΣ	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ m2
1	[illegible]	[illegible]	Αγρός	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	Αγρός	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	Αγρός	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	Αγρός	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	Αγρός	[illegible]
	ΣΥΝΟΛΟΝ			[illegible]

ΘΕΣΙΣ ΕΡΓΟΥ



139

ΑΝΩΝ. ΕΛΛΗΝ. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΑΤΩΝ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΙΣ

ΑΓΩΓΟΣ Φ 600

1:200

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Β2.4749/οἰκ. Φ. 32 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς νέας 'Εθνικῆς ὁδοῦ Κορίνθου-Πατρῶν. τμῆμα 'Ισθμοῦ Κορίνθου 6ου Σ.Π. καὶ συνδέσεως ὁδοῦ 'Ισθμοῦ-Κορίνθου-'Επιδαύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε :

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ. 798/615/15.4.78 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων "Εργων (ΦΕΚ 216/10.5.78 τ. Δ') γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς νέας 'Εθν. ὁδοῦ Κορίνθου-Πατρῶν τμῆμα 'Ισθμοῦ Κορίνθου 6ον Π.Σ. καὶ συνδέσεως ὁδοῦ 'Ισθμοῦ Κορίνθου-'Επιδαύρου.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίσθηκε μὲ τὴν 233/17.5.80 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτ. Κορίνθου ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Δημόσιο Ταμεῖο Κορίνθου.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 17578/4.11.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 7.302.800.

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ τὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 5 Νοεμβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ

'Ο Διευθυντὴς

Ε. ΔΗΜΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας (Κρήτης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 16 (παρ. 5) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὐτὴ προσετέθη διὰ τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεδαφίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων ἐπιβολῆς εἰδικῶν τελῶν ἐπὶ οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτελουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395/1968 καὶ ρυθμίσεως ἑτέρων πολεοδομικῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 297/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Ττὴν ὑπ' ἀριθ. 163/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας (Κρήτης).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1232/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 504/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

"Αρθρον μόνον

Οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας (Κρήτης) κείμενα ἐπὶ τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Ελευθερίου Βενιζέλου, Δασκαλογιάννη, Β. Κορνάρου καὶ Μ. Καταπότη, ἀποτελοῦντα τὸ 1/4, τοῦ ἀριθμοῦ τοῦ οἰκοπέδου αὐτοῦ, μὴ ἄρτια καὶ μὴ οἰκοδομήσιμα κατὰ τὴν ἡμέραν ἐντάξεως αὐτῶν εἰς τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἤτοι στὴν 19.4.1951, ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 16.4.1951 Β. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Σητείας- Κρήτης καὶ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 114/Α), θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα, ἐφ' ὅσον ταῦτα κατὰ τὴν 9.6.1973 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», εἶχον τὰς κάτωθι διαστάσεις :

'Ελάχιστον πρόσωπον ὀκτὼ (8) μέτρα.
'Ελάχιστον βάθος δέκα (10) μέτρα.
'Ελάχιστον ἐμβαδὸν ὀγδοήκοντα (80) τετρ. μέτρα.

Εἰς τὸν 'Υπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 4 Νοεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ., ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1973 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 33 (παρ. 5) αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὐτὴ προσετέθη διὰ τῆς παραγράφου 4 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατεδαφίσεως αὐθαιρέτων κτισμάτων ἐπιβολῆς εἰδικῶν τελῶν ἐπὶ οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐκτελουμένων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 102 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 καὶ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 395/1968 καὶ ρυθμίσεως ἑτέρων πολεοδομικῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 297/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57 Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 12/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 792/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρτείας, προτάσει τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης κείμενα εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Συνοικισμοῦ «Κωνσταντινουπολιτῶν» καὶ «Πρόοδος» Μαλακοπῆ, μὴ ἄρτια καὶ μὴ οἰκοδομήσιμα κατὰ τὴν ἡμέραν ἐντάξεως αὐτῶν, εἰς τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ἤτοι τὴν 3.4.1965 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 10.3.1965 Β. Δ/τος «Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης παρὰ τὸν Συνοικισμὸν «Μαλακοπῆς» (ἄνω Τούμπα) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 56/Δ), θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν 9.6.1973 ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «Περὶ Γ.Ο.Κ.», εἶχον τὰς κάτωθι διαστάσεις :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἕξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια πεντήκοντα (250) τετραγωνικὰ μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Νοεμβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 20171/1131 (5)

Περὶ ἐφαρμογῆς μελέτης διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὸ χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Σύρου, Πολέμη καὶ Σολωμοῦ στὰ Ἄνω Λιόσια (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 323/1979 «περὶ συστάσεως Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Ἔργων μελέτης ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων, ἀστικῶν περιοχῶν», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Π.Δ. 1039/79.
3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 4.8.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/1979 «περὶ ἐφαρμογῆς - μελετῶν, ἀναπλάσεως ἐλευθέρων κοινοχρήστων χώρων οἰκισμῶν ἢ περιοχῶν αὐτῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν».
4. Τὴν ἀριθ. 11795/4.5.70 (ΦΕΚ 111Δ/70) ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς περιοχῆς Ἄνω Λιοσίων (Ἀττικῆς) καὶ καθορίστηκε κοινόχρηστος χῶρος μεταξὺ τῶν ὁδῶν Σύρου, Σολωμοῦ καὶ Πολέμη.
5. Τὴν ἀριθ. Γ.1266/91/21.3.80 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ κλπ.».
6. Τὸ ἀριθ. 3438/8.7.80 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Ἄνω Λιοσίων μὲ τὸ ὁποῖον δέχεται τὴ μελέτη ποὺ ἀφορᾶ ἀνάπλαση σὲ παιδότοπο τοῦ ἐλεύθερου κοινόχρηστου χώρου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Σύρου, Σολωμοῦ καὶ Πολέμη.
7. Τὰ ὁριζόμενα στὸ τέλος τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀνωτέρω ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, σύμφωνα μὲ τὰ ὁποῖα δὲν ἀπαιτεῖται γνώμη τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν γιατὶ δὲν ἐπηρεάζονται οἱ Δημόσιες συγκοινωνίες, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 4.8.78 Π. Δ/τος, τὴν ἐφαρμογὴ τῆς ἐγκριθείσης μὲ τὴν ἀριθ. 18598/1128/1980 ἀπόφασή μας μελέτης τῶν ἐργασιῶν διαμορφώσεως παιδικῆς χαρᾶς στὸ χῶρο μεταξὺ τῶν ὁδῶν Σύρου, Σολωμοῦ καὶ Πολέμη.

2. Ἐγκρίνουμε ὅπως, σύμφωνα μὲ τὴν παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὸ Δημόσιο ἀναλάβει τὴ δαπάνη ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἐργασιῶν σὲ βάρος τῶν πόρων τοῦ Εἰδικοῦ Ταμείου Ἐφαρμογῆς Ρυθμιστικῶν καὶ Πολεοδομικῶν Σχεδίων, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2/α τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 ποὺ ἀντικαταστάθηκε μὲ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ Ν.Δ. 198/1973, μὲ ποσοστὸ συμμετοχῆς αὐτοῦ στὴ δαπάνη ποὺ θὰ προκύψει ἀπὸ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν ἑκατὸ τοῖς ἑκατὸ (100 %) ἕνεκα τοῦ ὅ,τι ἐκ τοῦ ὑπόψη ἔργου δὲν ὠφελοῦνται μόνο οἱ παρόδιοι ἰδιοκτῆτες, ἀλλὰ τὸ σύνολον τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς.

3. Ἐγκρίνουμε ὅπως, κατ' ἐφαρμογὴ τῶν διατάξεων τῆς παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 4.8.1978 Π. Δ/τος, τὴ συντήρηση τοῦ ἀνωτέρου ἔργου ἀναλάβει ὁ Δῆμος Ἄνω Λιοσίων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 23 Ἰουλίου 1980
Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ἡ Γεν. Διευθυντὴς
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

Ἀριθ. οἰκ. 34793/15253 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων στὸν ὁδὸ Νεοφ. Δούκα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 1266/91/21.3.80 ἀπόφαση τοῦ ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/Β/15.4.80) «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ ΥΧΟΠ στοὺς προϊσταμένους τῆς Γενικῆς Δ/νσεως Οἰκισμοῦ».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5572/26.4.80 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χ.Ο.Π. «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως».

Γνωστοποιεῖ στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ Νεοφ. Δούκα ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθ. 10/1977 πράξη ἀναλογισμοῦ, καθὼς καὶ σὲ τυχὸν ἐνυπόθηκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθ. 330/1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κατωτέρω ἰδιοκτητῶν ἤτοι :

1) Ἀφοὶ Συγκούνα

Συν. ποσὸν 1.265.800

2) Δῆμο Ἰωαννιτῶν κλπ

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 605778/23.10.80 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Νοεμβρίου 1980
Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

'Αριθ. οἰκ. 36286/15456 (7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Ιωαννίνων πέριξ 'Εθν. Σταδίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὴν ἀριθ. Γ1266/91/21.3.80 ἀπόφαση ΥΧΟΠ (ΦΕΚ 372/Β/15.4.80 «περὶ μεταβιβάσεως ἐξουσίας τοῦ ΥΧΟΠ στοὺς Προϊσταμένους τῆς Γεν. Δ/νσεως Οἰκισμοῦ».

5. Τὴν 6211/26.4.80 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ ἐγκρίσεως πιστώσεως», γνωστοποιεῖ στοὺς ἰδιοκτῆτες ἀκινήτων τῆς ὁδοῦ πέριξ 'Εθν. Σταδίου ποὺ ρυμοτομοῦνται κατὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Ιωαννίνων καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθμ. 15/1973 πράξη ἀναλογισμοῦ ΔΤΥΝ 'Ιωαννίνων, καθὼς καὶ σὲ τυχὸν ἐνυποθήκους δανειστὲς ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθορίστηκε σύμφωνα μὲ τὴν ἀριθμ. 263/1979 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Ιωαννίνων γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι ἰδιοκτητῶν ἤτοι :

1) Δῆμο 'Ιωαννιτῶν

2) 'Ηλίας Πολυζώης κ.λπ. Σύν. Ποσὸν 4.722.350 δραχμ.

Σχετικὰ μὲ τὴν κατάθεση αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ μὲ ἀριθμ. 605777/23.10.80 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 13 Νοεμβρίου 1980

Μὲ 'Εντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

'Αριθ. 4316 (8)

Περὶ καθορισμοῦ περιοχῶν στὸ Νομὸ 'Ημαθίας, ὅπου ἀπαγορεύεται ἡ ἐγκατάσταση λυομένων οἰκίσκων πρὸς παραθερισμό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 23.9.1972 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 7.8.1967 Β. Δ/τος «περὶ ἐγκαταστάσεως πρὸς παραθερισμόν».

2) Τὸ ἀριθ. οἰκ. 717/22.9.80 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Οἰκισμοῦ Θεσ/νίκης τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος σχετικὰ μὲ τὴν ἀπαγόρευση ἐγκαταστάσεως λυομένων οἰκίσκων σὲ ὁρισμένες περιοχές, ἀποφασίζουμε :

'Απαγορεύουμε τὴν ἐγκατάσταση λυομένων οἰκίσκων γιὰ παραθερισμό, περὶ τῶν ὁποίων πραγματεύεται τὸ παραπάνω Β. Δ/γμα, στὶς παρακάτω περιοχὲς τοῦ Νομοῦ 'Ημαθίας, γιὰ λόγους τουριστικούς, ἀρχαιολογικοὺς καὶ προστασίας τοπίου, ἤτοι :

α) Στὴ γύρω καὶ σὲ ἀπόσταση 3.000 μ. ἀπὸ τὸν ἀρχαιογιὰ λόγους τουριστικούς, ἀρχαιολογικοὺς καὶ προστασίας τοπίου, ἤτοι :

β) Στὴ γύρω καὶ σὲ ἀπόσταση 3.000 μ. ἀπὸ τὶς ἐγκαταστάσεις τοῦ Χιονοδρ. Κέντρου Κ. Βερμίου (Σελίου).

γ) Στὴν περιοχὴ 'Αγ. Νικολάου τοῦ Δήμου Ναούσης καὶ

δ) Στὴ γύρω καὶ σὲ ἀπόσταση 1.000 μ. ἀπὸ τὸ Φρ. 'Αλιάκμονος.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 4 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 4248 (9)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σχίσματος κοινότητας 'Ελούντας ἐπαρχίας Μεραμβέλλου Νομοῦ Λασιθίου ὑφισταμένου πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Νόμο 947/79 (ΦΕΚ 169Α/26.7.79) «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 καὶ 8.

2. Τὸ ἀπὸ 21.11.79 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 693/Δ/1.12.79) «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τῆς 16.8.23 ὑφισταμένων οἰκισμῶν τῶν στερουμένων ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου.

3. Τὸ Ν.Δ/γμα τῆς 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.23) «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

4. Τὴν ἀριθ. 126/80 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σχίσματος τῆς Κοινότητας 'Ελούντας μὲ Κωδικὸ ἀριθμὸ 730221 ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 ὅπως αὐτὰ προτείνονται ἀπὸ τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων καὶ ὑποδεικνύονται στὰ συνοδεύοντα τὴν παροῦσα ἀπόφαση Τοπογραφικὰ Διαγράμματα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 30 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ



ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΣΧΙΣΜΑΤΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΟΥΝΤΑΣ ΜΕΡΑΜΒΕΛΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια οικισμών Σχισμάτων - Μαυρικιανού

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἀκινήτων ἐν Σέρραις.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 13.255 καὶ 13.256 ἀπὸ 18.1.1980 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σερρῶν τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθησαν παρὰ τῆς Εὐτέρπης Μανασσῆ Κωνσταντινίδη, τὸ γένος 'Αθανασίου Κοκκίνου, κατοίκου Θεσ/νίκης ('Αμπελωνὼν 27 - Ξηροκρήνη) τὰ ποσὰ τῶν δραχμῶν ὀγδοήκοντα μιᾶς χιλιάδων ἑπτακοσίων ἑξήκοντα (81.760) καὶ εἴκοσι πέντε χιλιάδων ἐνεακοσίων (25.900) ἀντιστοίχως, δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθέντων (προσκυρωθέντων) οἰκοπεδικῶν τμημάτων, ἐμβαδοῦ Μ2 ἐν συνόλῳ (76,90) ἑβδομήκοντα ἕξ καὶ ἐνενήκοντα, κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 138 Ο.Π. τοῦ σχεδίου Πόλεως Σερρῶν, βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 4/1975 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ 'Αναλογισμοῦ 'Αποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Σερρῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 9.521/13.6.1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Σερρῶν.

'Ως προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριουμένων (προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων), ὡρίσθη τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν χιλίων τετρακοσίων (1.400) κατὰ Μ2, δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 284 καὶ 326/1980 ἀποφάσεων τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σερρῶν.

'Υπόχρεως τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως ἡ ὡς ἄνω παρακαταθέσασα, ἰδιοκτῆται δὲ τῶν προσκυρουμένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων εἶναι ἀντιστοίχως οἱ : α) κληρονόμοι Πολυχρόνη Πεχλιβανίδη, κάτοικοι Σερρῶν (Τζαβέλα 7), ἤτοι 'Ιωάννα χήρα Πολυχρόνη Πεχλιβανίδη, Δημήτριος καὶ Μαργαρίτης Πεχλιβανίδης τοῦ Πολυχρόνη, ποσοῦ δραχμῶν (81.760) ἀπὸ κοινοῦ ἅπαντες, τμῆμα τῆς Πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα 20, 19, 18, 21, 20 ἐμβαδοῦ ὡς ἔγγιστα 58,40 τ.μ., καὶ β) 'Ηλίας Βαφειάδης τοῦ 'Ιωάννου, πρώην κάτοικος Σερρῶν καὶ ἤδη 'Αθηνῶν (Βουλιαγμένης 242) ποσοῦ δραχμῶν (25.900), τμῆμα τῆς Πράξεως ὑπὸ στοιχεῖα 16, 17, 18, 19, 16 ἐμβαδοῦ ὡς ἔγγιστα 18,50 τ.μ.

Οἱ ἀνωτέρω ἰδιοκτῆται τῶν προσκυρουμένων τμημάτων θέλουν εἰσπράξει τὰ ἀντίστοιχα ὡς ἄνω ποσά, ἢ οἱοσδήποτε τρίτος ἀναγνωρισθησόμενος δικαστικῶς ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτήτης καὶ δικαιοῦχος.

Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, κατετέθησαν εἰς τὸν Συμ/φον Σερρῶν Δημήτριον Γ. Παπαδόπουλον, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 11.779 ἀπὸ 18.1.1980 Πράξεώς του.

'Εν Σέρραις τῇ 10 Νοεμβρίου 1980

'Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΤΑΡΑΡΑΣ

('Αριθ. τριπ. 64483/80 τοῦ Α' Δημοσίου Σερρῶν τῆς 19.11.1980)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ